

**Gegevens gemeente**

Dossiernummer

Datum ontvangst

Aanvraag ingediend

In          voud

vrom 01042007/7064

Indienen bij dienst of afdeling

afdeling Vergunningen &amp; Subsidies

Verzendadres

Gemeente Amsterdam  
Stadsdeel ZuiderAmstel  
Pres. Kennedylaan 923  
1079 MZ Amsterdam

# Aanvraag bouwvergunning

**1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)**

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is.  
Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

- 1a Naam en voorletters: mevrouw A. Schuurs ☐ Man ☒ Vrouw  
Burgerservicenummer: \_\_\_\_\_  
1b Rechtspersoon: Gemeente Amsterdam, stadsdeel ZuiderAmstel  
1c Correspondentieadres: President Kennedylaan 923  
in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer  
1d Postcode en plaats: 1079 MZ Amsterdam  
1e Telefoon overdag: 020-5464674  
1f Faxnummer: \_\_\_\_\_  
1g E-mailadres: remy.niekus@zuideramstel.amsterdam.nl (contactpers.)  
1h Bent u ☒ eigenaar ☐ huurder  
☐ anders, namelijk \_\_\_\_\_

**2 Uw bouwvergunning**

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft.  
In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

- 2a Welke bouwvergunning vraagt u aan?  
☐ Lichte bouwvergunning  
☒ Reguliere bouwvergunning  
☐ Reguliere bouwvergunning fase 1  
☐ Reguliere bouwvergunning fase 2  
→ datum afgifte bouwvergunning fase 1 \_\_\_\_\_  
→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 \_\_\_\_\_  
2b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?  
☒ Ja, ga naar 2c ☐ Nee, ga naar 3  
2c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? 20-10-2008  
2d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? BVG/0835/08

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

**3 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie**

- 3a Straat en huisnummer: Beatrixpark (nabij het Boerenweteringpad)  
Postcode en plaats: Amsterdam  
3b Kadastrale aanduiding  
Gemeente: Amsterdam  
Sectie en nummer: ASD 23 / AB 02581  
3c Eigendomssituatie perceel/kavel  
☒ Eigen grond ☐ Erfpacht ☐ Huur

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

#### 4 De bouwwerkzaamheden

4a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☒ geheel ☐ gedeeltelijk → ☐ plaatsen  
☐ vernieuwen  
☐ veranderen  
☒ oprichten  
☐ vergroten

→ van 3 een parkgebouw ter hoogte van het Boerenweteringpad

Ruimte voor toelichting:

Seizoensgebonden bouw-  
werk als bedoeld in art. 45,  
6e lid, van de Woningwet. >  
Bijvoorbeeld een strand-  
paviljoen. Zie ook de  
toelichting

4b Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Gedurende welke periode van het jaar  
is het bouwwerk aanwezig?

van \_\_\_\_\_

t/m \_\_\_\_\_

→ Wat is de beoogde instandhoudingstermijn  
van het seizoengebonden bouwwerk?

\_\_\_\_\_ jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals  
bedoeld in art. 45, 1e lid,  
van de Woningwet. Bijvoor-  
beeld noodlokalen voor  
scholen en tijdelijke woon- >  
ruimte. Zie ook de  
toelichting

4c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn  
van het bouwwerk?

\_\_\_\_\_ jaar

Gebruik wil zeggen: het  
daadwerkelijke gebruik  
van het bouwwerk.

Zie de toelichting >

#### 5 Gebruik van het bouwwerk

5a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de  
bijbehorende terreinen?

opslag toezichthouder/ park

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende  
terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?

opslag toezichthouder/ park

5c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de  
vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m<sup>2</sup> aan.

| Gebruiksfunctie          | Bezettingsgraadklasse |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                          | B1                    |                      | B2                   |                      | B3                   |                      | B4                   |                      | B5                   |                      |
|                          | GO (m <sup>2</sup> )  | VO (m <sup>2</sup> ) | GO (m <sup>2</sup> ) | VO (m <sup>2</sup> ) | GO (m <sup>2</sup> ) | VO (m <sup>2</sup> ) | GO (m <sup>2</sup> ) | VO (m <sup>2</sup> ) | GO (m <sup>2</sup> ) | VO (m <sup>2</sup> ) |
| Wonen                    |                       |                      | n.v.t.               |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Bijeenkomst              |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Cel                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Gezondheidszorg          |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Industrie                |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Kantoor                  |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Logies                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Onderwijs                |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Sport                    |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Winkel                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Overige gebruiksfuncties |                       |                      |                      |                      | 84,1                 | 36,3                 |                      |                      |                      |                      |

De vragen 5d t/m 5f >  
alleen invullen als er  
sprake is van woningen  
of wooneenheden.  
Kruis bij 5f aan wat van  
toepassing is. Zie verder  
de toelichting

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen \_\_\_\_\_ Aantal huurwooneenheden \_\_\_\_\_

Aantal koopwoningen \_\_\_\_\_ Aantal koopwooneenheden \_\_\_\_\_

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☐ Nee

5f De woningen/wooneenheden zijn bestemd voor de huisvesting van:

☐ verminderd of niet-zelfredzame personen met permanent toezicht  
☐ verminderd of niet-zelfredzame personen zonder permanent toezicht  
☐ zelfredzame personen



6a en 6b ook met 'Ja' >  
beantwoorden bij oprich-  
ten van een bouwwerk  
(nieuwbouw)

## 6 Afmetingen van het bouwwerk

6a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden - m<sup>2</sup>  
→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 100 m<sup>2</sup>  
☐ Nee

6b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden - m<sup>2</sup>  
→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 100 m<sup>2</sup>  
☐ Nee

6c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden - m<sup>3</sup>  
→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden - m<sup>3</sup>  
☒ Nee

## 7 Materiaal en kleurgebruik

7a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

| Onderdeel                    | Materiaal                 | Kleur              |
|------------------------------|---------------------------|--------------------|
| <b>Gevels</b>                |                           |                    |
| • Plint gebouw               | baksteen                  | groen-grijs nuance |
| • Gevelbekleding             | baksteen / hout           | groen-grijs nuance |
| • Borstweringen              | baksteen                  | groen-grijs nuance |
| • Voegwerk                   | voegmortel                | grijs              |
| <b>Kozijnen</b>              | hout                      | groen-grijs nuance |
| • Ramen                      | hout                      | groen-grijs nuance |
| • Deuren                     | hout                      | groen-grijs nuance |
| • Luiken                     | hout                      | groen-grijs nuance |
| <b>Balkonhekken</b>          | -                         | -                  |
| <b>Dakgoten en boeidelen</b> | hout                      | groen-grijs nuance |
| <b>Dakbedekking</b>          | vegetatiedak gras-kruiden | groen              |
|                              |                           |                    |
|                              |                           |                    |

Meer ruimte nodig? >  
Stuur een bijlage mee.  
Heeft het bouwwerk  
andere bijzondere onder-  
delen of materialen of  
gaat het om een bouw-  
werk dat geen gebouw is?  
Vul dan de gegevens in  
op de lege regels in het  
schema

Informeer bij uw >  
gemeente of dit mogelijk  
is

7b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

- ☒ Ja, indien gewenst

## 8 Kosten

8 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 150.000,-

Zie de toelichting >

## 9 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

9a Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

- ☐ U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden  
☐ U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden  
☐ U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit  
☒ Nog niet bekend, ga naar vraag 10

Zie de toelichting >

## 9 Vervolg: Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Voeg een gewaarmerkte  
kopie van inschrijving  
KvK bij

### 9b Gegevens hoofdaannemer

Naam

Adres

Meer aannemers of  
onderaannemers?  
Stuur een bijlage mee.  
Stuur voor iedere  
onderaannemer een  
gewaarmerkte kopie van  
de inschrijving van de  
KvK mee

### 9c Gegevens onderaannemer

Naam

Adres

Voor welk deel van de werkzaamheden  
wordt de onderaannemer ingeschakeld?

## 10 Overige vergunningen

Informeer bij de  
gemeente of u nog  
overige vergunningen  
nodig heeft

### 10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

- ☐ Nee ☒ Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →
- ☒ Monumentenvergunning
- ☐ Vergunning Kernenergiewet
- ☐ Milieuvergunning
- ☐ Vergunning Wet toelating zorginstellingen
- ☒ Sloopvergunning

## 11 Machtiging

Indien deze aanvraag  
betrekking heeft op een  
bouwvergunning tweede  
fase: vul hier de  
gegevens in van de  
gemachtigde, ook al is  
dit dezelfde gemachtigde  
als bij de aanvraag om  
bouwvergunning eerste  
fase

### 11 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?

- ☐ Nee ☒ Ja, vul dan hier de gegevens van die persoon in

Naam en voorletters

Marc Prosman Architecten BV

Functie

architectenbureau

Correspondentieadres  
in Nederland

Overtoom 197

Postcode en plaats

1054 HT Amsterdam

Telefoon overdag

020 4892099

Faxnummer

020 4893658

E-mailadres

info@prosman.nl

## 12 Handtekening

Als een gemachtigde is  
aangewezen, moeten  
zowel de aanvrager als  
de gemachtigde dit  
formulier ondertekenen

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

### 12a Aanvrager

Datum

Handtekening aanvrager

### 12b Gemachtigde

Datum

Handtekening gemachtigde

## Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| project       | Beatrixpark            |
| opdrachtgever | Stadsdeel ZuiderAmstel |
| datum         | 17.07.2009             |

|                                     |
|-------------------------------------|
| Indieningsstukkenlijst bouwaanvraag |
|-------------------------------------|

| naam   | omschrijving                           | schaal | formaat | datum      | aantal | door  |
|--------|----------------------------------------|--------|---------|------------|--------|-------|
|        | bouwaanvraag formulier                 |        | A4      |            | 2      | SD ZA |
|        | aanvullend aanvraagformulier Wet Bibob |        | A4      |            | 2      | SD ZA |
|        | situatietekening                       | 1:500  | A3      | 17.07.2009 | 6      | MPA   |
|        | situatietekening                       | 1:200  | A3      | 17.07.2009 | 6      | MPA   |
| BA 1.0 | indieningstekening                     | 1:100  | A1      | 17.07.2009 | 6      | MPA   |
| BA 2.0 | details                                | 1:5    | A3      | 17.07.2009 | 6      | MPA   |
| BA 3.0 | foto's omgeving                        |        | A4      | 17.07.2009 | 6      | MPA   |
|        | 3d-impressie                           |        |         |            | 6      | MPA   |
|        |                                        |        |         |            |        |       |