

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 020 251 1111
Fax 020 251 1199
www.amsterdam.nl/iba



Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau

Openbare Ruimte

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied



Datum 22 juli 2013
Projectnummer 55687
Documentnummer 182699/led
Behandeld door J.W. Obbink
Doorkiesnummer 020 251 1360
E-mail jobbink@iba.amsterdam.nl

- Bijlage(n)
1. Machtiging van Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam;
 2. Notitie Planbeoordeling bomen 2013 van IBA (kenmerk: 182364/led);
 3. Bomentekening Bestaande situatie (tekeningnummer: 7487, blad 1);
 4. Bomentekening Nieuwe situatie met te kappen en te verplanten bomen (tekeningnummer 7487, blad 2);
 5. Kaplijst;
 6. Boomonderzoek Groenadvies Amsterdam BV (dd 7 mei 2013);
 7. Zuidas-plan; locaties met nieuwe bomen en heesters (dd 12 juni 2013);
 8. Onderzoek beschermde Flora en fauna fase 1 functievrijmaken (Natuurbeleven juni 2013).
 9. Kaart beatrixpark met aanduiding brug

Kopie aan Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam – de heer S. Wijsman
Dienst Zuidas – mevrouw W. Gribnau; mevrouw A. Wanningen

Onderwerp Aanvraag omgevingsvergunning t.b.v. kappen/verplanten bomen, het wijzigen van een gemeentelijk monument (Beatrixpark) en de realisatie van een brug cocreatie Beatrixpark

Geachte heer, mevrouw ,

In het Uitvoeringsbesluit Beethoven 2007 (gemeente Amsterdam) is vastgelegd dat een deel van het Beatrixpark wordt aangepast en heringericht. De wateropgave, die deel uitmaakt van de herinrichting, is ook vastgelegd in dit Uitvoeringsbesluit. Bij de uitvoering van de herinrichtingswerkzaamheden wordt tegelijkertijd de voor het ZuidasDok noodzakelijke aanleg van kabels en leidingen door het park uitgevoerd. Dit conform het beleid van de gemeente om bij aanleg van nutsinfrastructuur zoveel mogelijk werk met werk te maken en zodoende overlast te beperken en kosten te besparen.

In samenwerking met bewoners, bedrijven en gebruikers heeft de gemeente een gedragen ontwerp gemaakt voor de herinrichting van het Beatrixpark (zie figuur 1). In het ontwerp worden zoveel mogelijk bestaande bomen behouden. In het advies van de



Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur wordt geconcludeerd dat er door de herinrichting sprake is van een duidelijke kwaliteitsimpuls van het park, waarmee ook het gebruik zal verbeteren.

Figuur 1 Ontwerp herinrichting Beatrixpark



De aanleg van kabels en leidingen is noodzakelijk voor de realisatie van ZuidasDok. Het gaat daarbij om kabels en leidingen die nu door de Beethovenstraat en de Parnassusweg lopen en verlegd moeten worden in verband met de aanleg van tunnels. Het nieuwe tracé loopt vanaf de Mahlerlaan naar de Vivaldistraat, kruist daar de A10 en spoorbundels om vervolgens door het Beatrixpark en de Prinses Irenestraat-oost weer aan te sluiten op de Beethovenstraat of Parnassusweg. In bijlage 4 is het kabel- en leidingtracé in het Beatrixpark weergegeven. Bij de keuze voor het kabel en leidingentracé door het park wordt de padenstructuur gevolgd en daarmee worden de bestaande bomen zoveel als mogelijk gerespecteerd.

Voor de realisatie van het parkontwerp en de aanleg van kabels en leidingen is het nodig 311 bomen te verwijderen. In totaal 303 bomen zullen worden gekapt waarvan 141 individuele bomen en 162 plantsoenbomen. Acht bomen worden verplant.

Gekoppelde uitvoering van de verschillende werkzaamheden is voorzien vanaf winter 2013/2014. Met deze planning wordt het nieuwe park in haar definitieve vorm zo snel mogelijk aan de buurt terug gegeven en wordt voldaan aan de zogenaamde groen voor rood afspraak.

Ten behoeve van het kappen en verplanten van deze bomen en de realisatie van de brug in het Beatrixpark, en het wijzigen van een gemeentelijk monument (voor toelichting zie

hierna) vraagt het Ingenieursbureau Amsterdam namens het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam (OGA) een omgevingsvergunning respectievelijk een vergunning ingevolge de erfgoedverordening aan. Zie bijlage 1 voor de machtiging. Hiermee wordt de eerdere aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen d.d. 5 juli 5 juli 2013, projectnummer 55687, documentnummer 182369/led ingetrokken.

Toelichting kapaanvraag

In de Notitie Planbeoordeling bomen 2013 (bijlage 2) is een nadere toelichting gegeven over de redenen waarom bomen gekapt en verplant dienen te worden. Op de bomentekening van bijlage 4 zijn de te kappen en te verplanten bomen visueel in kleur weergegeven. De boomnummers van de individuele bomen en de letters van de plantsoenvakken komen overeen met die van de kaplijst (bijlage 5) waarin gedetailleerde informatie is te vinden. De planbeoordeling is gebaseerd op het boomonderzoek van Groenadvies Amsterdam BV van 7 mei 2013 (bijlage 6) en overleg tussen de verschillende deskundigen van dRO, ZuidasDok, stadsdeel Zuid en IBA.

Te kappen bomen stadsdeelgebied

Zoals op de bomentekening van bijlage 3 en 4 is te zien, ligt het noordelijk deel van het plangebied buiten de scope van het grootstedelijk project Zuidas. Op de tekening is de exacte grens weergegeven. In de WABO is geregeld dat er voor elke vergunning altijd maar één bevoegd gezag is. In dit geval is dat het College van B en W. Het DB van het stadsdeel stemt in met het project.

Planning

De werkzaamheden voor de herinrichting van het park zullen gefaseerd over een periode van 3 jaar plaatsvinden. De start van de herinrichting is gepland in februari 2014; er wordt gestart met de kap van de bomen om vervolgens te kunnen ontgraven ten behoeve van water én de constructie van de fietsbrug in de Prinses Irenestraat. De kap van de bomen zal derhalve ook gefaseerd volgens het 'just in time' principe worden uitgevoerd. Wij verzoeken u met de geldigheid van de omgevingsvergunning met deze uitvoeringsperiode rekening te houden.

Compensatie

Het plan voor het Beatrixpark voorziet in de herplant van een groot aantal bomen en heesters (zie bijlage 8). Dit plan zal door de ontwerpers van de Dienst Ruimtelijke Ordening verder worden gedetailleerd. Een volledige fysieke herplant van het aantal gekapte bomen, rekening houdend met hun leeftijd, is niet haalbaar. Daarom wordt financiële compensatie voorgesteld. Het taxatiebedrag van de gekapte bomen wordt gestort in het Groeifonds Groen en eventueel het Bomenfonds van het stadsdeel Zuid. Dit geld komt ten goede aan nieuwe groeivoorzieningen en hun groeiplaats in het Beatrixpark of, in geval van het Bomenfonds, in het stadsdeel.

Te verplanten bomen

De voorbereiding voor het verplanten van deze acht bomen is dit voorjaar van start

gegaan. In overleg met de boombeheerder van het stadsdeel worden voor deze bomen nieuwe locaties elders in het stadsdeel gezocht.

Te handhaven bomen / Boombeschermingsplan en bomenwacht

In het planproces is een maximale inspanning gedaan om een ontwerp en werkterrein voor kabel- en leidingtracés vast te stellen waarbij bomen en plantsoenvakken zoveel mogelijk worden ontzien. Verreweg de meeste bomen in het Beatrixpark kunnen daarom worden gehandhaafd waaronder de monumentale populieren aan de westzijde van het park achter de Prinses Ireneflat.

In de verdere voorbereiding van de uitvoering zal een concreet boombeschermingsplan op maat gemaakt worden en aan de contracten voor de herinrichting worden toegevoegd. Tijdens de uitvoering zal gezorgd worden voor integraal toezicht/instructie door een boomdeskundige.

Inspanningsplicht

In de verdere voorbereiding en tijdens uitvoering is het streven om daar waar mogelijk bomen die op de kaplijst staan niet te kappen, maar te handhaven. In het bijzonder geldt dit bij het graven van de waterpartij en omringende werkzaamheden waarbij nog niet de exacte werkwijze en logistiek van het bouwverkeer is vastgesteld.

Deel park met monumentenstatus

Sommige bomen in het noordelijk deel van het plan gebied staan in het deel van het Beatrixpark dat is aangewezen als gemeentelijk monument. Voor zover nodig moet deze aanvraag tevens worden beschouwd als aanvraag om vergunning ingevolge de erfgoedverordening.

Brug Beatrixpark

Van het ontwerp van de herinrichting van het Beatrixpark maakt ook een nieuwe brug deel uit, die de verbinding vormt van de Prinses Irenestraat met het park. Deze brug zal maximaal 9 meter breed zijn en 28 meter lang, met een mogelijk verschuiving van ten hoogste 2 meter (zie bijlage 9). Hiervoor wordt met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking (artikel 19 bestemmingsplan Prinses Irenebuurt en omgeving) aanvraag gedaan voor planologisch strijdig gebruik (artikel 2.12, lid, onder a, ten eerste Wabo).

Flora- en faunawet

Afgelopen jaar (2012) en dit jaar hebben op verschillende terreinen (o.a. vogels, vleermuizen) onderzoeken plaats gevonden die een goed inzicht geven in de consequenties van de werkzaamheden inclusief bomenkap en de noodzakelijke mitigerende en compenserende maatregelen. De twee geldende rapportages, te weten de Vleermuisinventarisatie St. Nicolaaslyceum (DRO 2012) en het Onderzoek beschermde Flora en fauna fase 1 functievrijmaken (Natuurbeleven juni 2013) dekken vrijwel het gehele park af. In bijlage 8 is de rapportage van Natuurbeleven van 2013 weergegeven.

Alleen de noordelijke groenstrook tussen de Pr. Irenestraat en de watergang ten noorden is in de onderzoeken niet volledig meegenomen. Het aanvullende onderzoek in het bijzonder naar vleermuizen en eekhoorns, is nog niet volledig afgerond. Op basis van de resultaten tot zo ver is de verwachting dat hier geen sprake zal zijn van dieren waarvoor een ontheffing nodig is. Het onderzoek in deze groenstrook wordt in september afgerond.

Uit de onderzoeken blijkt dat er enkele bijzonder natuurwaarden in het park aanwezig zijn zoals rietorchissen. Hiervoor is de Gedragscode Flora en Faunawet van toepassing. Bijzondere aandacht gaat uiteraard uit naar de aanwezige Sperwer in het bosje vlakbij de RAI. Hier worden in de uitvoering een aantal maatregelen getroffen om de Sperwer niet te storen. De te treffen maatregelen staan in het rapport van Natuurbeleven van juni 2013 beschreven (bijlage 8) en zijn nauwkeurig afgestemd met de uitvoerder van het werk. Voor de werkzaamheden is geen ontheffing op grond van de flora en faunawet nodig.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande vragen hebben, dan kunt u zich wenden tot de heer J.W. Obbink, groenspecialist van Ingenieursbureau Amsterdam (tel: 020-2511360, emailadres: jobbink@iba.amsterdam.nl) of mevrouw W. Gribnau, projectmanager van Dienst Zuidas (tel: 06-22216148, emailadres: wgu@zuidas.nl).

Met vriendelijke groet,
Gemeente Amsterdam
Ingenieursbureau

b/a



De heer J.W. Obbink
groenspecialist