

Bezoekadres
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 020 552 2700
Fax 020 552 2127
www.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam

M. van Poelgeest
wethouder

Retouradres: B&W, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AAN DE GEMEENTERAAD
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Datum
Ons kenmerk YH/ff/20131204
Uw kenmerk
Behandeld door
Doorkiesnummer Anne Bijlmer
Faxnummer
E-mail abl@zuidas.nl

Bijlage
Kopie aan

Onderwerp Beantwoording vragen inzake bestemmingsplan Kenniskwartier Noord

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u mijn beantwoording van de vragen die inzake het agendapunt Vaststelling bestemmingsplan Kenniskwartier Noord vanuit de commissie BWK zijn gesteld.

Waarom hebben de voetbalvelden van Sportclub Buitenveldert de bestemming Groen gekregen en hoe verhoudt dit zich tot (de grondruil met de VU en) de ontwikkeling van woningbouw deze locatie?

Op de plankaart hebben de bestaande voetbalvelden niet de bestemming "Groen", maar de bestemming "Sport" gekregen. Deze hebben op de plankaart evenals de gronden met de bestemming "Groen" een groene kleur, maar wel een afwijkende kleur groen.

Op de locatie van de bestaande voetbalvelden wordt overeenkomstig het uitvoeringsbesluit uiteindelijk voorzien in woningbouw. De sportvelden zullen dan worden verplaatst naar een locatie ten zuiden van de De Boelelaan. Omdat de woningbouw pas plaats kan vinden na de verplaatsing van de voetbalvelden, en omdat dit niet binnen de plantermijn van tien jaar valt te verwachten, is er (in belang ook van de sportvereniging) voor gekozen de bestaande voetbal conserverend te bestemmen. In de toelichting is echter wel expliciet aangegeven dat de plannen conform het uitvoeringsbesluit, namelijk woningbouw op deze locatie, nog altijd gelden. Dit ter voorkoming van een verkeerd beeld.

Is de kruising Buitenveldertselaan/de De Boelelaan opgenomen in dit bestemmingsplan?

De afgelopen paar jaar zijn ter uitvoering van het Actieplan weginfrastructuur Zuidas 2011 zoals dat in 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld een aantal infrastructurele maatregelen getroffen ter verbetering van de bereikbaarheid van de Zuidas. De locaties waar overeenkomstig het Actieplan maatregelen nodig waren, waaronder de kruising Buitenveldertselaan/De Boelelaan vallen buiten het bestemmingsplangebied.

Los van de infrastructurele aanpassingen die nodig zijn om de bereikbaarheid nu reeds te waarborgen, zijn op termijn aanpassingen in het plangebied nodig om te voorzien in voldoende verkeerskundige capaciteit. Zo vraagt ontwikkeling van in eerste instantie de gronden ten noorden van de Gustav Mahlerlaan en later van de gronden ten zuiden ervan, om een uitbreiding van de capaciteit van de Gustav Mahlerlaan. Hierin is met dit bestemmingsplan voorzien. Dit is tevens in overeenstemming met hetgeen daarover in het uitvoeringsbesluit is opgenomen.

Kan er gewaarborgd worden dat groen zo lang mogelijk wordt behouden en niet onnodig wordt gekapt?

Voor wat betreft het aanwezige groen zal het 'just in time'-principe worden gehanteerd. Dat wil zeggen dat pas zal worden overgegaan tot het kappen van bomen wanneer daartoe aanleiding bestaat.

Zie voor dit onderwerp ook de Nota van Beantwoording pagina 27.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van Burgemeester en Wethouders,



Maarten van Poelgeest
Wethouder Ruimtelijke Ordening